

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K  
sa ročišta za diobu kupovnine

održanog 23. studenoga 2022. na Trgovačkom sudu u Rijeci u stečajnom postupku nad dužnikom GOLDEN S društvo s ograničenom odgovornošću za energetski konzalting u stečaju Fažana, 43. Ist. Div. 14, OIB: 29562153587

Nazočni od suda:

Vera Jelenović, stečajni sudac

Danijela Fumić, zapisničar

Jasmina Lichtenberg, stečajni upravitelj

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/593-13>, a u skladu sa rješenjem na zapisniku ovog suda gornji poslovni broj od 19. listopada 2022.

Stečajni sudac otvara ročište u 10,00 sati i objavljuje da se na ročištu raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za razlučnog vjerovnika:

1. IN-DI d.o.o., G.A. della Zonca 25/f, Vodnjan, zastupan po punomoćnici Diani Angelini, odvjetnici iz Pule,
2. za NABLA PLUS d.o.o. kao pravnog slijednika KARPA d.o.o. Pula, Rimske Centurijacije 32: Vanesa Zandal Lončarić odvjetnik iz Odvjetničkog društva Čohilj&Partneri d.o.o. Pula,
3. za MIRNU KLOBAS: Dino Zanetti, odvjetnik u Puli, u zamjeni za Antuna Zanettija odv. u Puli, punomoć u spisu
4. za MIRANDU MAUROVIĆ (ranije LAZIĆ): Tomislav Kovačić odv. u Puli, punomoć u spisu
5. za REPUBLIKU HRVATSKU: Grga Komadina viši državnoodvjetnički savjetnik - specijalist u ŽDO Rijeka, punomoć prilaže

Utvrđuje se da je ovom ročištu koje se inače vodi na daljinu osobno u prostore suda pristupio Grga Komadina viši državnoodvjetnički savjetnik - specijalist u ŽDO Rijeka s obzirom da zbog spriječenosti drugim ročištima nije bio u mogućnosti pristupiti ročištu na daljinu.

Stečajni sudac utvrđuje da je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula, k.č.br. 3723/116, kolektivna stambena poslovna zgrada u Puli, Modrušanov prilaz 1, dvorište uz stambenu zgradu, podul. 1-27 i 2-31 površine 1.596 m2, upisana u zk.ul. 15197 k.o.

Pula, Zemljišnoknjižnog odjela Pula, 29. suvlasnički dio: 339/10000 etažno vlasništvo (E-29) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio T2-tavan na tavanu, površine 45,33 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od jedne prostorije (u Planu označeno kao poseban dio T2, svijetlo ljubičastom bojom i brojem 114) prodana u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Puli.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj podneskom od 26. travnja 2021. dostavio obračun troškova po čl. 254. Stečajnog zakona.

Sud utvrđuje da je poziv za ročište za diobu kupovnine od 19. rujna 2022. javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istog dana, uz poseban poziv stečajnom upravitelju i razlučnim vjerovnicima.

IN-DI d.o.o. Vodnjan je podneskom od 25. svibnja 2021. obračunao svoje potraživanje.

KARPA d.o.o. je podneskom od 6. srpnja 2021. obračunala svoje potraživanje.

Grad Pula - Pula je podneskom od 14. srpnja 2021. dostavio obračun svog potraživanja.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj podneskom od 21. rujna 2022. dostavila detaljna očitovanja glede diobe predmetne kupovnine. Također su svoje podneske dostavili i: NABLA PLUS d.o.o. 29. rujna 2022.

KLOBAS MIRNA i MIRANDA MAUROVIĆ podneske od 18. listopada 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA podnesak od 22. travnja 2021.

Utvrđuje se da je raspravljanje o ovoj pravnoj stvari na ročištu od 19. listopada 2022. odgođeno za danas. Odgoda je objavljena isticanjem na e-oglasnoj ploči suda uz dostavu stečajnom upravitelju i razlučnim vjerovnicima.

Utvrđuje se da je podneskom od 4. studenoga 2022. OTP banka d.d. obavijestila kako nema potraživanja po Ugovoru o dugoročnom kreditu od 10. listopada 2005. na temelju kojeg je bilo uknjiženo založno pravo za iznos od 1.800.000,00 kn broj Z-13239/2005 u njenu korist.

Utvrđuje se da je podneskom od 17. studenoga 2022. MIRANDA MAUROVIĆ (ranije: LAZIĆ) iz Pule, Prilaz Monte Cappelletta 1, OIB:16602106542 dostavila ispravljeni obračun svog potraživanja.

Utvrđuje se da je podneskom od 23. studenoga 2022. KLOBAS MIRNA, Pula, Banovčeva 21, OIB 16827649334 dostavila obračun svog potraživanja.

Stečajni upravitelj napominje kako nema primjedbi na obračun razlučnog prava Mirande Maurović i Mirne Klobas. Međutim, radi se o bivšim radnicima dužnika i stečajni upravitelj predlaže u suglasnosti sa prisutnim punomoćnicima Mirande Maurović i Mirne Klobas da naknadno dostave naznaku računa na koje će se uplatiti pojedini iznosi iz razlučnih prava ovih razlučnih vjerovnika. Naime, radi se o složenoj materiji, sa dijelom ovih isplata podmiruje se i dio utvrđene tražbine stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske.

Republika Hrvatska suglasna je s takvim prijedlogom stečajnog upravitelja.

Sud donosi

## r j e š e n j e

I. S obzirom na prijedlog stranaka, odgađa se daljnje raspravljanje na današnjem ročištu, te se sljedeće ročište određuje za

24. siječnja 2023. u 10,00 sati

koje će se ročište održati na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja, u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19), a uzimajući u obzir i Naputak u vezi s održavanjem ročišta na daljinu Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske Klasa:011-01/20-01/50, Ur. broj:514-05-01-02-01/3-20-08 od 10. studenog 2020. i to putem poveznice: <https://meet.cdu.gov.hr/593-13>

II. Na predmetno ročište pristupa se putem gore navedene poveznice koja se otvara u internetskom pregledniku Google Chrome, s tim da uređaj mora biti opremljen kamerom i mikrofonom.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 10:40 sati.

Stečajni sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **eb315-33004**

Kontrolni broj: **0f94b-4f4e4-9a161**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.